

ANUNT

Aducem la cunoștință faptul că în baza Legii. 231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, **persoanele interesate pot formula cereri pentru reconstituirea/constituirea dreptului de proprietate, până la data de 06.12.2018, pentru următoarele suprafețe de teren:**

„La articolul 27, după alineatul (2²) se introduce un nou alineat, alineatul (2³), cu următorul cuprins:

(2³) În cazul **terenurilor aferente locuinței, care nu au fost cooperativizate**, deținătorii sau moștenitorii acestora pot solicita comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel:

- a) dacă solicitanții figurează în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;
- b) dacă terenul este în proprietatea statului român și persoanele solicitante au calitatea de proprietari ai construcțiilor de pe terenurile care fac obiectul prezentei legi;
- c) nu fac obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane."

Dosarul va cuprinde următoarele documente:

- **Cerere, formulată de fiecare persoană îndreptățită, personal sau prin mandatar-FORMULAR TIP (www.primariabucuresti.ro).** Când sunt mai mulți moștenitori cererea se face în comun, fiind semnată de fiecare dintre ei.
- **Copie acte de identitate;**
- **Copii după actele de stare civilă (certIFICATE de: naștere, căsătorie, deces al autorului, în cazul moștenitorilor, certificat de moștenitor/calitate de moștenitor)**
- **Plan de amplasament și delimitare a imobilelor întocmit de către o persoană autorizată în lucrări topografice, însoțit de procesul-verbal de vecinatate cu semnatura vecinilor;**
- **Adeverință eliberată de Primăria Comunei București, conform registrelor agricole, din care să rezulte suprafața de teren deținută de petent în intravilanul localității precum și construcțiile înscrise.**
- **Acte de proprietate, certificat de moștenitor, hotărâre judecătorească, dacă există;**
- **Declarație pe proprie răspundere din care să rezulte că pentru nr.topografice/nr. cadastrale propuse nu s-au întocmit titluri de proprietate.**
- **Declarație pe proprie răspundere din care să rezulte că terenul solicitat nu face/a făcut obiectul vreunei cauze aflate pe rolul instanțelor de judecată și modul de soluționare, după caz.**
- **Alte acte concludente din care să rezulte dreptul de proprietate asupra terenului solicitat.**

Cererea, împreună cu actele prevăzute mai sus se depun la Primăria Comunei București fie personal, fie prin poștă, înăuntrul termenului prevăzut de lege.

În cazul în care cererea se depune personal, solicitantul va prezenta actele doveditoare în original și câte o copie xerox, semnată pentru conformitate, rămânând la comisie numai copiile acestora.

Când cererea se transmite prin poștă, la aceasta se vor anexa copii xerox semnate pentru conformitate pe propria răspundere de către solicitant.

PRIMAR,
GHILEAN MIRCEA-FLORIN