

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BUCUREȘCI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.37/2023

privind modificarea H.C.L. București Nr.12/2023 din 31.01.2023 privind însușirea documentațiilor topografice cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei București, județul Hunedoara, asupra unor imobile cu categoria de folosință drum

Consiliul local al comunei București, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată pentru data de 08.05.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre nr. 6/39 din 08.05.2023 inițiat de domnul Ghilean Mircea-Florin, primar al comunei București și referatul de aprobare al acestuia nr.8/39 din 08.05.2023, prin care se propune modificarea H.C.L. București Nr.12/2023 din 31.01.2023 privind însușirea documentațiilor topografice cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei București, județul Hunedoara, asupra unor imobile cu categoria de folosință drum, în vederea îndeplinirii cerințelor prevăzute în referatele de completare ale Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad;

Luând în considerare Referatele de completare ale Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad;

Având în vedere:

- Raportul secretarului general al comunei București, înregistrat sub nr.9/40 din 08.05.2023;

- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub nr.7/118 din 08.05.2023;

- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr.119 din 08.05.2023;

- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement, înregistrat sub nr.120 din 08.05.2023;

- Documentațiile topografice cadastrale întocmite de topograf autorizat Fruja Ioan-Vasile pentru înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei București, județul Hunedoara, prima înregistrare, asupra unor imobile cu categoria de folosință drumuri vicinale;

În conformitate cu prevederile art.41 alin.(5) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **art.286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2), litera c), alin (6) lit. c) , art. 139, alin.(1), alin. (3), art.140, alin.(1), art.196, alin. (1), lit.a, art.197, alin.(1)–(2), alin.(4)–(5), art.199, alin.(1)–(2), art.243, alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se modifică titlul H.C.L. București Nr.12/2023 din 31.01.2023 privind însușirea documentațiilor topografice cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei București, județul Hunedoara, asupra unor imobile cu categoria de folosință drum, care va avea următorul conținut:

“privind apartenența unor imobile la domeniul public al comunei București și însușirea documentațiilor topografice cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei București, județul Hunedoara, asupra acestora”.

Art.2. Articolul 1 al H.C.L. București Nr.12/2023 din 31.01.2023, se modifică după cum urmează:

“ Se atestă apartenența la domeniul public al comunei București a imobilelor prevăzute în ANEXELE Nr. 1 – 16 și se aprobă însușirea documentațiilor topografice cadastrale, întocmite de topograf autorizat Fruja Ioan-Vasile, pentru înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei București, județul Hunedoara, documentații având ca obiect prima înregistrare a imobilelor prevăzute în ANEXELE Nr. 1 – Nr. 16, care fac parte integrantă din H.C.L. București Nr.12/2023 din 31.01.2023, după cum urmează:

- **Drum Vicinal din DJ 741 la proprietățile lui Tomuș Stela și Fugătă Viorica**, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat București, în suprafață reală măsurată de 114 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.1);

- **Drum Vicinal din DJ 741 la proprietățile lui Matioc Maria și Botici Lazăr Nicolae**, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat București, în suprafață reală măsurată de 211 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.2);

- **Drum Vicinal din DJ 741 la proprietățile lui Raț Dorel și Circo Pompiliu-Stelian**, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat București, în suprafață reală măsurată de 99 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.3);

- **Drum Vicinal din DJ 741 până la proprietatea lui Șelaru Gheorghe**, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat București, în suprafață reală măsurată de 1095 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.4);

- **Drum Vicinal din DJ 741 până la proprietatea lui Gavrilă Bianca Constantina**, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat București, în suprafață reală măsurată de 496 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.5);

- **Drum Vicinal din DJ 741 până la proprietatea lui Tudoran Viorel**, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat Curechiu, în suprafață reală măsurată de 192 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.6);

- **Drum Vicinal din DJ 741 până la proprietatea lui Vlad Viorel și Vlad Minerva**, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat Curechiu, în suprafață reală măsurată de: - tronsonul 1 - 46 mp având categoria de folosință ”drum” și - tronsonul 2 - 819 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.7);

- **Drum Vicinal până la Todor Sergiu-Andrei și Todor Alexandra-Giorgiana din Drum Vicinal de la magaz. Coop. de consum Poiana Lacului – sat Vălișoara (Graniță)**, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în extravilanul comunei București, sat Curechiu, în suprafață reală măsurată de 2724 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.8);

- **Drum Vicinal până la proprietatea lui Simedrea Cornel și Simedrea Agaftea** localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în extravilanul comunei București, sat Curechiu, în suprafață reală măsurată de 564 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.9);

- **Drum Vicinal până la proprietatea lui Creangă Călin-Costin și Creangă Irina-Florica-Maria**, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat Curechiu, în suprafață reală măsurată de 475 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.10);

- **Drum Vicinal din DJ 741 până la Parohia Ortodoxă Română Curechiu**, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat Curechiu, în suprafață reală măsurată de 214 mp având categoria de folosință ”drum” - (Anexa Nr.11);

- *Drum Vicinal până la proprietatea lui Achim Ioan*, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în extravilanul comunei București, sat Rovina, în suprafață reală măsurată de 713 mp având categoria de folosință ”drum” – (Anexa Nr.12);

- *Drum Vicinal din DC 18 la proprietatea lui Vărzar Traian Gheorghe*, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat Șesuri, în suprafață reală măsurată de 281 mp având categoria de folosință ”drum” – (Anexa Nr.13);

- *Drum Vicinal de la Circo Sorin la Cioara Dănuț*, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în extravilanul comunei București, sat Șesuri, în suprafață reală măsurată de 533 mp având categoria de folosință ”drum” – (Anexa Nr.14);

- *Drum Vicinal din DC 18 la proprietatea lui Dumitrescu Marcel*, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în intravilanul comunei București, sat Șesuri, în suprafață reală măsurată de 368 mp având categoria de folosință ”drum” – (Anexa Nr.15);

- *Drum Vicinal la proprietatea lui Circo Romeo*, localizat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în extravilanul comunei București, sat Șesuri, în suprafață reală măsurată de 345 mp având categoria de folosință ”drum” – (Anexa Nr.16) ”.

Art.3. – Celelalte prevederi ale H.C.L. București Nr.12/2023 din 31.01.2023 rămân neschimbate.

Art.4. - Primarul Comunei București, județul Hunedoara, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin intermediul Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei București, județul Hunedoara.

Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
 - Primarului comunei București, județul Hunedoara;
 - Biroului Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara;
 - Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului
- și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei București, județul Hunedoara și pe site-ul instituției.

București, 08.05.2023

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Stînga Dorian-Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Paul Codruța-Sabina

Nr.de consilieri prezenți: 9 din totalul de 9, aflați în funcție

Cvorumul necesar pentru adoptare **majoritate absolută**, art.5 lit.cc) – **5 voturi**

Adoptată prin vot deschis


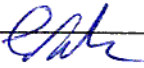
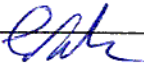
Voturi pentru -9

Voturi împotrivă - 0

Abțineri - 0

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL
COMUNELI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A
SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 37 / 08.05.2023**

| Nr. crt. | Operațiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
|----------|---|-------------------|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate: <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată Art.5 lit. ee) Art.5 lit. cc) Art.5 lit. dd) Voturi Voturi Voturi pentru: _____ pentru: <u>9</u> pentru: _____ Voturi Voturi Voturi împotriva: _____ împotriva: _____ împotriva: _____ Abțineri: _____ Abțineri: _____ Abțineri: _____ Nu a votat: _____ Nu a votat: _____ Nu a votat: _____ | <u>08 10 2023</u> |  |
| 2 | Comunicarea către primar | <u> / / </u> |  |
| 3 | Comunicarea către prefectul județului | <u>09 10 2023</u> |  |
| 4 | Aducerea la cunoștința publică | <u> / / </u> | |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual | <u> / / </u> | |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz | <u> / / </u> | |