

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BUCUREȘCI
CONSILIU LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 12 /2024

**privind aprobarea Actului adițional nr. 14/2024 de modificare și
completare a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de
canalizare al localităților în aria de operare a S.C. Apa Prod S.A. Deva nr. 5400/223/2009**

**Consiliul local al comunei București, județul Hunedoara, întrunit în ședința
extraordinară, convocată de îndată pentru data de 27.02.2024;**

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre Nr.6/12 din 27.02.2024 privind aprobarea Actului
adițional nr. 14/2024 de modificare și completare a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor
publice de alimentare cu apă și de canalizare al localităților în aria de operare a S.C. Apa Prod S.A.
Deva nr. 5400/223/2009;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Ghilean Mircea-Florin, primar al comunei
București, județul Hunedoara, înregistrată sub Nr.8/12 din 27.02.2024, prin care se propune aprobarea
Actului adițional nr. 14/2024 de modificare și completare a Contractului de delegare a gestiunii
serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare al localităților în aria de operare a S.C. Apa Prod
S.A. Deva nr. 5400/223/2009;

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.9/12 din 27.02.2024, precum și

-Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și
comerț, înregistrat sub nr.7/31 din 27.02.2024;

- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii
publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr.7/32 din 27.02.2024;

-Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de
agrement, înregistrat sub nr.7/33 din 27.02.2024;

Ținând cont de:

- Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare nr.
5400/223/2009;

- Hotărârea nr 3/2024 a AGA ADI „Aqua Pret Hunedoara” de aprobare a Planului de afaceri
pentru investițiile în infrastructura de apă și apă uzată dezvoltate de operatorul regional SC Apa Prod SA
Deva, avizat conform de către ANRSC, cu Avizul nr. 981593/18.12.2023;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 alin. (3) lit.d² și art.10 alin. (5) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice,
nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 11 alin. (10) din Metodologia de evaluare a modului de implementare a strategiilor de
tarifare elaborate în conformitate cu Metodologia de analiză cost - beneficiu pentru investițiile în
infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, aprobate prin Ordinul
nr.231/2022 al Președintelui ANRSC;

În temeiul art.129 alin.(4) lit.d), art. 139 alin. (3) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a), art.243
alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările
ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă Actul adițional nr. 14/2024 de modificare și completare a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare al localităților în aria de operare a S.C. Apa Prod S.A. Deva nr. 5400/223/2009, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se mandatează Președintele ADI „Aqua Prest Hunedoara să semneze Actul adițional nr.14/2024 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare al localităților în aria de operare a S.C. Apa Prod S.A. Deva nr. 5400/223/2009, în numele și pe seama membrilor asociați.

Art. 3 – Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile și termenele Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, completată și modificată ulterior.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Hunedoara
- Primarului comunei București;
- Viceprimarului comunei București;
- Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Aqua Prest Hunedoara,,

și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei București, județul Hunedoara și pe site-ul instituției.

București, 27.02.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ghilean Ion



CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETAR GENERAL,
Paul Codruța-Sabina

Nr.de consilieri prezenți: 8 din totalul de 8, aflați în funcție

Cvorumul necesar pentru adoptare **majoritate absolută**, art.5 lit.cc) – **5 voturi**

Adoptată prin vot deschis

Voturi pentru - 5

Voturi împotrivă - 0

Abțineri – 0

ACT ADIȚIONAL NR. 14/2024
LA CONTRACTUL DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

Părți contractante:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA PREST HUNEDOARA” (denumită **Asociația**), cu sediul în localitatea Deva, Piata Unirii nr. 9, județul Hunedoara, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa judecătorească Deva cu nr. 24/A/07.10.2008, reprezentată de Dl. Barb Radu, în calitate de Președinte al Asociației, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației conform Statutului asociației, în calitate de DELEGATAR, denumită în continuare ASOCIAȚIA

și

Societatea Comercială APA PROD S.A., codul unic de înregistrare RO 14071095, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Hunedoara cu numărul J20/571/2001 cu sediul principal în localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 43, județul Hunedoara, reprezentată de dl. Dorin Oliviu Gligor, având funcția de Director General, în calitate de DELEGAT, denumită în continuare OPERATOR.

Au procedat la încheierea prezentului Act adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și de canalizare nr. 5400/223/2009 – denumit în continuare Contractul de Delegare - în următoarele condiții:

Art.I:

Art. 36 - Prețurile, tarifele și alte surse de Venit (Dispoziții generale) pct. 1 alin. 3 – se abrogă;

Art. 36 - Finanțarea investițiilor și co-finanțarea alin. 7 se abrogă;

Art.II: Articolul 39 - Alte costuri, taxe și suprataxe se înlocuiește cu următorul conținut:

1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art. 57 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și Autoritatea Delegată privind posibile modificări ale mecanismului de modificare/ajustare a prețurilor și tarifelor.

2. Redevența

Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data începerii operării Serviciilor în baza prezentului Contract.

Operatorul va plăti unităților administrativ teritoriale o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos:

1) Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării mijloacelor fixe de natura domeniului public aflate în concesiunea Operatorului, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența anuală va fi introdusă în preț și tarif și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al populației, cu aprobarea unităților administrativ-teritoriale.

Ținând cont de Planul de Afaceri avizat de către A.N.R.S.C., valoarea redevenței rezultată și inclusă în strategia de tarifare pe durata implementării acesteia este:

Redevența (lei)	2024	2025	2026
Apă	4.049.456	5.422.490	7.646.796
Canalizare	4.377.783	5.322.010	6.532.230
Total	8.427.239	10.744.499	14.179.026

În cazul în care, din diverse motive, tariful nu se poate aplica conform strategiei de tarifare începând cu data de 1 ianuarie a fiecărui an, atunci pentru perioada în care operează prețurile anului precedent, redevența se va calcula proporțional cu redevența aferentă anului precedent.

2) Valoarea anuală a redevenței este cea precizată în Planul de Afaceri realizat de S.C. APA PROD S.A. Deva și avizat de către A.N.R.S.C., pentru perioada 2024-2026. Repartizarea valorii anuale a redevenței pe fiecare UAT în parte se va face după următorul principiu:

- Anual, se alocă o cotă procentuală pentru Consiliul Județean, în funcție de ponderea valorii patrimoniului public deținut de Consiliul Județean în total valoare patrimoniu public primit în delegare de S.C. APA PROD S.A. Deva.
- Diferența rezultată în urma deducerii valorii redevenței aferente Consiliului Județean se împarte pe fiecare UAT membru ADI, proporțional cu ponderea producției valorice realizată pe teritoriul aceluși UAT în total producție obținută de către S.C. APA PROD S.A. Deva în anul anterior.

3) Operatorul va plăti unităților administrativ-teritoriale redevența în baza unei facturi emise trimestrial astfel:

- a) 20% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența pe baza facturii emise până la data de 15 aprilie;
- b) 25% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența pe baza facturii emise până la data de 15 iulie;
- c) 30% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența pe baza facturii emise până la data de 15 octombrie;
- d) 25% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența pe baza facturii emise până la data de 15 decembrie.

Operatorul va achita factura emisă în termen de 15 zile calendaristice de la data confirmării de primire a acesteia.

4) Plata redevenței va reveni exclusiv Operatorului, iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că unitatea administrativ teritorială nu a solicitat efectuarea plății, ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator a plăților privind redevența.

Pentru sumele neachitate în termenul precizat la punctul 3), se vor percepe dobânzi și penalități de întârziere conform Codului de Procedură Fiscală.

5) Părțile agreează că, în conformitate cu abordarea din realizarea Planului de Afaceri realizat de S.C. APA PROD S.A. Deva și avizat de către A.N.R.S.C. și conform abordării din Analiza Cost Beneficiu aferentă proiectului de investiții, UAT va restitui redevența în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii, în fondul de rezervă (IID), constituit conform OUG nr.198/2005.

Pentru sumele nerestituite în termen de 5 zile lucrătoare de către UAT se vor percepe dobânzi și penalități de întârziere, conform Codului de Procedură Fiscală.

6) Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate doar prin acordul Părților.

7) În cazul înlocuirii sistemului Redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de Delegare.

Art.III: Anexa Condiții Specifice pentru Municipiul Deva, prevederea „Redevența pentru concesiunea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare este de 40 000 lei pe an” - se abrogă.

Art.IV. Orice prevedere contrară prezentului act aditional se abrogă.

Art.V. Restul articolelor din Contractul de Delegare rămân nemodificate.

Art.VI. Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, _____, în 4 (patru) exemplare originale, respectiv 2 (două) pentru Operator și 2 (două) pentru Asociație.

DELEGATAR,
AUTORITATE DELEGANTA:

DELEGAT:
OPERATORUL,

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ
„AQUA PREST HUNEDOARA”**

S.C. APA PROD S.A. DEVA

Președinte: Radu Barb

Semnătura

Ștampila

Director General: Dorin Oliviu Gligor

Semnătura


Ștampila

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ghilean




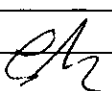
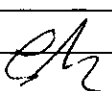
3
27.02.2024

CONTRASENHEAȚĂ
SECRETAR GENERAL
Paul Codruta - Sabina



**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL
COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A
SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 121/27.02.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura						
0	1	2	3						
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td align="center"><input type="checkbox"/> simplă</td> <td align="center"><input checked="" type="checkbox"/> absolută</td> <td align="center"><input type="checkbox"/> calificată</td> </tr> <tr> <td> Art.5 lit. ee) Voturi pentru: ___ Voturi împotrivă: ___ Abțineri: ___ Nu a votat: ___ </td> <td> Art.5 lit. cc) Voturi pentru: <u> 9 </u> Voturi împotrivă: <u> 0 </u> Abțineri: <u> 0 </u> Nu a votat: <u> 0 </u> </td> <td> Art.5 lit. dd) Voturi pentru: ___ Voturi împotrivă: ___ Abțineri: ___ Nu a votat: ___ </td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> simplă	<input checked="" type="checkbox"/> absolută	<input type="checkbox"/> calificată	Art.5 lit. ee) Voturi pentru: ___ Voturi împotrivă: ___ Abțineri: ___ Nu a votat: ___	Art.5 lit. cc) Voturi pentru: <u> 9 </u> Voturi împotrivă: <u> 0 </u> Abțineri: <u> 0 </u> Nu a votat: <u> 0 </u>	Art.5 lit. dd) Voturi pentru: ___ Voturi împotrivă: ___ Abțineri: ___ Nu a votat: ___	<u>27 02 2024</u>	
<input type="checkbox"/> simplă	<input checked="" type="checkbox"/> absolută	<input type="checkbox"/> calificată							
Art.5 lit. ee) Voturi pentru: ___ Voturi împotrivă: ___ Abțineri: ___ Nu a votat: ___	Art.5 lit. cc) Voturi pentru: <u> 9 </u> Voturi împotrivă: <u> 0 </u> Abțineri: <u> 0 </u> Nu a votat: <u> 0 </u>	Art.5 lit. dd) Voturi pentru: ___ Voturi împotrivă: ___ Abțineri: ___ Nu a votat: ___							
2	Comunicarea către primar	<u> 1 / 1 </u>							
3	Comunicarea către prefectul județului	<u>27 10 2024</u>							
4	Aducerea la cunoștința publică	<u> 1 / 1 </u>							
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	<u> 1 / 1 </u>							
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	<u> 1 / 1 </u>							